



România
Județul Harghita
Municipiul Odorheiu Secuiesc
Consiliul Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc

Hotărârea nr. 303/2025

privind preluarea în domeniul public al Municipiului Odorheiu Secuiesc a unui teren, situat în intravilan, pentru realizare drum, trotuar și spații publice în zona străzii Csalóka

Consiliul Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc, întrunit în ședință ordinară,

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 40/2422/S/06.10.2025 al Primarului Municipiului Odorheiu Secuiesc, Raportul de specialitate nr. 40/2423/S/06.10.2025 al Serviciului Patrimoniu și Administrativ Gospodăresc din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Odorheiu Secuiesc, Avizul nr. 40/2547/S/28.10.2025 al Comisiei de specialitate juridică, relații interne, internaționale administrarea domeniului public, privat al municipiului și al serviciilor publice ale Consiliului Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc,

Văzând adresa de înaintare formulată de Tófalvi János, în calitate de administrator al societății Jocker Tofi S.R.L., cu domiciliul în comuna Corund, sat. Corund, str. Morii, nr. 17, județul Harghita, înregistrată la Registratura Primarului Municipiului Odorheiu Secuiesc sub numărul de înregistrare 77394 din 30.09.2025, însoțită de declarația autentică de renunțare la proprietate,

În conformitate cu prevederile art. 286 alin. (1) și alin. (4) ale Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cu cele stabilite prin prevederile art. 562 alin. (2), art. 889 alin. (1) și alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată,

Luând în considerare prevederile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), art. 139 alin. (2), art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Hotărăște:

Art. 1. – Se aprobă preluarea în domeniul public al Municipiului Odorheiu Secuiesc a unui teren, situat în intravilan, înscris în Cartea funciară nr. 67938 Odorheiu Secuiesc, având nr. cadastral 67938, cu suprafața de 585,00 mp cu destinație de drum, trotuar și spații publice din Municipiul Odorheiu Secuiesc, în zona străzii Csalóka, conform Declarației de renunțare la proprietate a proprietarilor tabular Jocker Tofi S.R.L., autenticată de Notarul Public Buzogány Szilvia prin Încheiere de autentificare nr. 3281 din 02.11.2023.

Art. 2. – Se aprobă valoarea de inventar a terenului preluat la valoarea de 61.500,00 lei, la nivelul de valoare declarată de către proprietari.

Art. 3. – Se aprobă intabularea terenului și efectuarea procedurilor în acest sens la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Harghita – Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc ca domeniul public al Municipiului Odorheiu Secuiesc, cu destinație de drum, trotuar și spații publice.

Art. 4. – După efectuarea procedurilor de alipire a bunului imobil preluat, cu celelalte terenuri destinate drumului, în condițiile prezentei hotărâri se completează și se modifică inventarul bunurilor aparținând domeniului public al Municipiului Odorheiu Secuiesc în condițiile legii.



Art. 5. – Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul Municipiului Odorheiu Secuiesc.

Art. 6. – Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică, respectiv se comunică Primarului Municipiului Odorheiu Secuiesc și Instituției Prefectului Județului Harghita.

Această hotărâre a fost aprobată de Consiliul Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc, cu respectarea prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), art. 139 alin. (2), art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cu 14 voturi pentru, din cei 14 consilieri locali prezenți la ședință, din totalul de 19 consilieri locali în funcție.

Odorheiu Secuiesc, la 30 octombrie 2025.

Președintele de ședință,
Consilier local,
BÁLINT Attila

Bálint



Contrasemnează,
Secretarul general al Municipiului,
VENCZEL Attila

Venczel